



Apartamento de 1 dormitorio

Referencia BWRT-316 · Planta 3 · Avenida, Comunidad

\$355.079

USD · DESDE

TIPO 1 dormitorio	PLANTA 3	SUP. NETA 56 m²	SUP. TOTAL 62 m²
TERRAZA 6 m²	VISTAS Avenida, Comunidad	ENTREGA Q4 2027	REFERENCIA BWRT-316



PLANES DE PAGO

PLAN	ENTRADA INICIAL	PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE
Plan 20 / 80 20% de entrada, resto durante obra y entrega	\$71.016	\$355.079
Plan 50 / 50 50% de entrada, 50% a la entrega	\$172.214	\$344.427
Pago al contado 100% ahora · descuento del 6%	\$333.774	\$333.774

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. En los planes 20/80 y 50/50 el importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

- Piscina infinity
 - Zona infantil
 - Seguridad 24/7
 - Zonas ajardinadas
- Gimnasio equipado
 - Lobby de diseño
 - Locales comerciales
 - Parking cubierto

EL PROYECTO

Wraith es una torre residencial frente al canal de Al Jaddaf, a pocos minutos de Downtown y Business Bay y junto a Dubai Healthcare City. Diseño de autor, acabados de gama alta y una de las zonas con más recorrido de revalorización de la ciudad.

UBICACIÓN

Al Jaddaf, Dubái. 8 min a Downtown y Burj Khalifa · 7 min a Business Bay · junto a la estación de metro Al Jaddaf y a Dubai Healthcare City · 12 min al aeropuerto internacional (DXB).

PLANO DE PLANTA · 1 DORMITORIO



Juan García
Asesor inmobiliario en Dubái
6 años de experiencia · RERA certificado

Consultar esta unidad
WhatsApp · +34 623 808 324

Ver proyecto y todas las unidades →