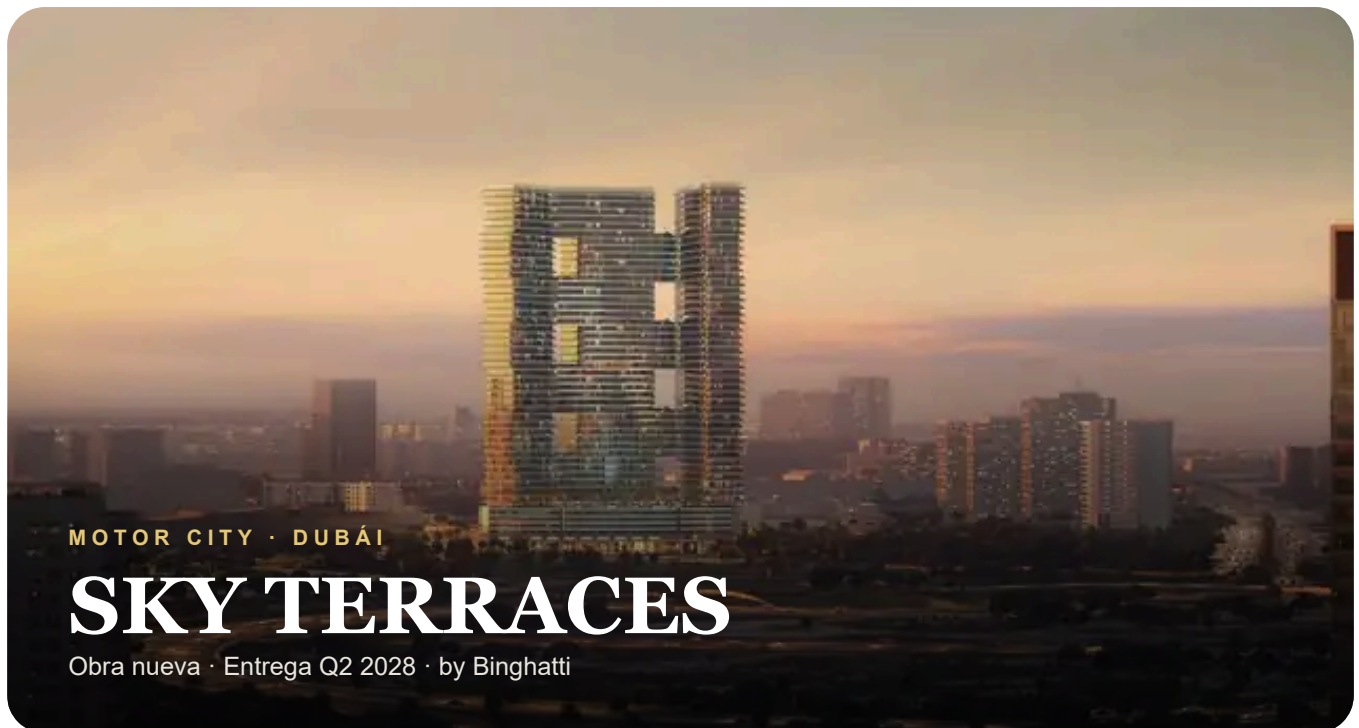




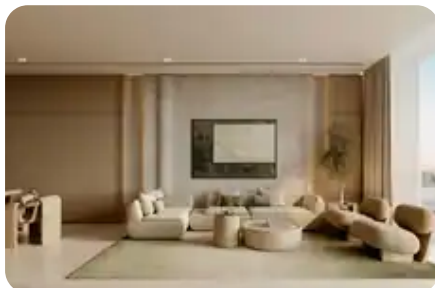
## Apartamento de 1 dormitorio

**\$361.614**

Referencia BSKT-B808 · Planta 8 · Building Amenties, Jvc ,Sheikh Mohamed Bin Zayed Road

USD · DESDE

|                                           |                                                                                           |                                             |                                              |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>TIPO</b><br><b>1 dorm</b>              | <b>PLANTA</b><br><b>8</b>                                                                 | <b>SUP. NETA</b><br><b>49 m<sup>2</sup></b> | <b>SUP. TOTAL</b><br><b>82 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TERRAZA</b><br><b>33 m<sup>2</sup></b> | <b>VISTAS</b><br><b>Building Amenties,<br/>Jvc ,Sheikh<br/>Mohamed Bin<br/>Zayed Road</b> | <b>ENTREGA</b><br><b>Q2 2028</b>            | <b>REFERENCIA</b><br><b>BSKT-B808</b>        |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL  | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | <b>\$72.323</b>  | <b>\$361.614</b>          |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | <b>\$175.383</b> | <b>\$350.766</b>          |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 6%             | <b>\$339.917</b> | <b>\$339.917</b>          |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

- Piscina
  - Zona infantil
  - Seguridad 24/7
  - Zonas ajardinadas
- Gimnasio equipado
  - Lobby de diseño
  - Terrazas panorámicas
  - Parking cubierto

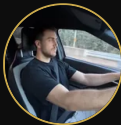
EL PROYECTO

Sky Terraces destaca por sus terrazas profundas y escalonadas en cada planta, pensadas para maximizar la luz y las vistas al skyline, en pleno Motor City.

UBICACIÓN

**Motor City, Dubái.** Junto al Dubai Autodrome y a Dubai Sports City · conexión directa por Sheikh Mohammed Bin Zayed Road · a unos 20 min de Dubai Marina y Downtown.

PLANO DE PLANTA · 1 DORMITORIO



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
Más de 6 años de experiencia en Dubái

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**

Documento informativo elaborado por Invierte en Dubái. Precios en USD orientativos (conversión desde AED), sujetos a disponibilidad y a cambios por parte del promotor sin previo aviso. No constituye oferta contractual. Imágenes y planos de carácter ilustrativo. Actualizado en Agosto 2026. Ver disponibilidad en tiempo real en [invierteendubai.com/es-es/proyectos/skyterraces/](https://invierteendubai.com/es-es/proyectos/skyterraces/)