



## Apartamento de 1 dormitorio

Referencia BSKY-B114 · Planta 1 · Business Bay

**\$724.454**

USD · DESDE

|                         |                                  |                           |                                |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| TIPO<br><b>1 dorm</b>   | PLANTA<br><b>1</b>               | SUP. NETA<br><b>62 m²</b> | SUP. TOTAL<br><b>95 m²</b>     |
| TERRAZA<br><b>33 m²</b> | COMUNIDAD<br><b>Business Bay</b> | ENTREGA<br><b>Q4 2027</b> | REFERENCIA<br><b>BSKY-B114</b> |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL  | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | <b>\$144.891</b> | <b>\$724.454</b>          |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | <b>\$349.442</b> | <b>\$698.885</b>          |
| <b>Plan 70 / 30</b><br>70% de entrada, mejor precio                 | <b>\$477.287</b> | <b>\$681.839</b>          |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 8%             | <b>\$664.793</b> | <b>\$664.793</b>          |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

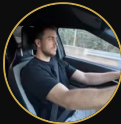
- Sky lounge
  - Spa y sauna
  - Zonas ajardinadas
- Piscina infinity
  - Concierge 24/7
  - Locales comerciales
- Gimnasio de lujo
  - Valet parking

EL PROYECTO

Skyrise se alza en el corazón de Business Bay, junto al Dubai Canal y a pocos minutos de Downtown. Un conjunto de torres de diseño con residencias premium y planes de pago flexibles.

UBICACIÓN

**Business Bay, Dubái.** En el corazón de la ciudad, junto al Dubai Canal y a pocos minutos de Downtown y Burj Khalifa.



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
Más de 6 años de experiencia en Dubái

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**