



## Apartamento de 1 dormitorio

**\$299.530**

Referencia BSKF2-1023 · Planta 10 · Av. Sheikh Mohammed Road, Skyflame 01

USD · DESDE

|                                |                                                               |                                  |                                        |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| <b>TIPO</b><br><b>1 dorm</b>   | <b>TORRE</b><br><b>T2</b>                                     | <b>PLANTA</b><br><b>10</b>       | <b>SUP. NETA</b><br><b>48 m²</b>       |
| <b>TERRAZA</b><br><b>19 m²</b> | <b>VISTAS</b><br><b>Av. Sheikh Mohammed Road, Skyflame 01</b> | <b>ENTREGA</b><br><b>Q4 2027</b> | <b>REFERENCIA</b><br><b>BSKF2-1023</b> |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL  | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | <b>\$59.906</b>  | <b>\$299.530</b>          |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | <b>\$145.272</b> | <b>\$290.544</b>          |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 6%             | <b>\$281.558</b> | <b>\$281.558</b>          |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

- Piscina infinity
  - Zona infantil
  - Seguridad 24/7
  - Zonas ajardinadas
- Gimnasio equipado
  - Lobby de diseño
  - Locales comerciales
  - Parking cubierto

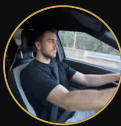
EL PROYECTO

Skyflame lleva el concepto de resort a la vertical: dos torres en Majan que combinan el confort de una villa con la presencia de un rascacielos, con una amplia zona de amenities y acabados de gama alta.

UBICACIÓN

**Majan, Dubái.** Junto a Global Village e IMG Worlds of Adventure y con acceso directo a la autopista Sheikh Mohammed Bin Zayed. A unos 20 minutos de Downtown y 25 del aeropuerto internacional (DXB).

PLANO DE PLANTA · 1 DORMITORIO



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
6 años de experiencia · RERA certificado

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**