



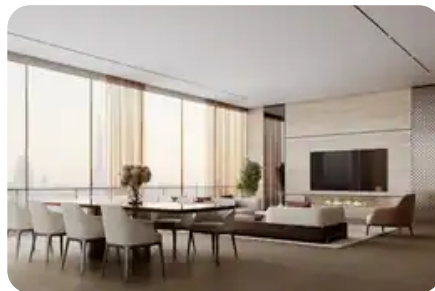
## Apartamento de 1 dormitorio

Referencia ONEB-910 · Planta 9

**\$705.938**

USD · DESDE

|                                |                                         |                                  |                                      |
|--------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>TIPO</b><br><b>1 dorm</b>   | <b>PLANTA</b><br><b>9</b>               | <b>SUP. NETA</b><br><b>59 m²</b> | <b>SUP. TOTAL</b><br><b>114 m²</b>   |
| <b>TERRAZA</b><br><b>54 m²</b> | <b>COMUNIDAD</b><br><b>Business Bay</b> | <b>ENTREGA</b><br><b>Q1 2027</b> | <b>REFERENCIA</b><br><b>ONEB-910</b> |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | \$141.188       | \$705.938                 |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | \$340.511       | \$681.022                 |
| <b>Plan 70 / 30</b><br>70% de entrada, mejor precio                 | \$465.088       | \$664.412                 |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 8%             | \$647.801       | \$647.801                 |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

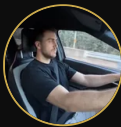
- Sky lounge
  - Spa y sauna
  - Locales comerciales
- Piscina infinity
  - Concierge 24/7
  - Zonas ajardinadas
- Gimnasio de lujo
  - Valet parking

EL PROYECTO

One by Binghatti es una de las torres residenciales más altas y emblemáticas de Dubái, sobre Sheikh Zayed Road y con el Dubai Canal a sus pies. Acabados de ultra lujo y acceso inmediato a Downtown.

UBICACIÓN

**Business Bay, Dubái.** Sobre Sheikh Zayed Road y junto al Dubai Canal. A pocos minutos de Downtown, de Meydan y del Canal Walk.



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
Más de 6 años de experiencia en Dubái

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**