



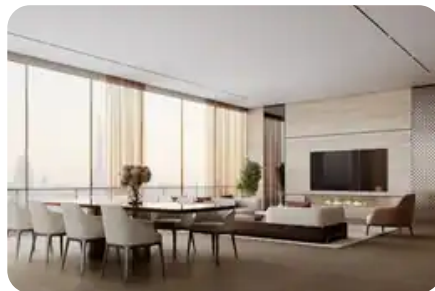
## Apartamento de 1 dormitorio

**\$729.083**

Referencia ONEB-2508 · Planta 25

USD · DESDE

|                                    |                                  |                                      |                                        |
|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|
| TIPO<br><b>1 dorm</b>              | PLANTA<br><b>25</b>              | SUP. NETA<br><b>61 m<sup>2</sup></b> | SUP. TOTAL<br><b>115 m<sup>2</sup></b> |
| TERRAZA<br><b>54 m<sup>2</sup></b> | COMUNIDAD<br><b>Business Bay</b> | ENTREGA<br><b>Q1 2027</b>            | REFERENCIA<br><b>ONEB-2508</b>         |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | \$145.817       | \$729.083                 |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | \$351.676       | \$703.351                 |
| <b>Plan 70 / 30</b><br>70% de entrada, mejor precio                 | \$480.337       | \$686.196                 |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 8%             | \$669.041       | \$669.041                 |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

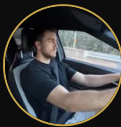
- Sky lounge
  - Spa y sauna
  - Locales comerciales
- Piscina infinity
  - Concierge 24/7
  - Zonas ajardinadas
- Gimnasio de lujo
  - Valet parking

EL PROYECTO

One by Binghatti es una de las torres residenciales más altas y emblemáticas de Dubái, sobre Sheikh Zayed Road y con el Dubai Canal a sus pies. Acabados de ultra lujo y acceso inmediato a Downtown.

UBICACIÓN

**Business Bay, Dubái.** Sobre Sheikh Zayed Road y junto al Dubai Canal. A pocos minutos de Downtown, de Meydan y del Canal Walk.



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
Más de 6 años de experiencia en Dubái

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**