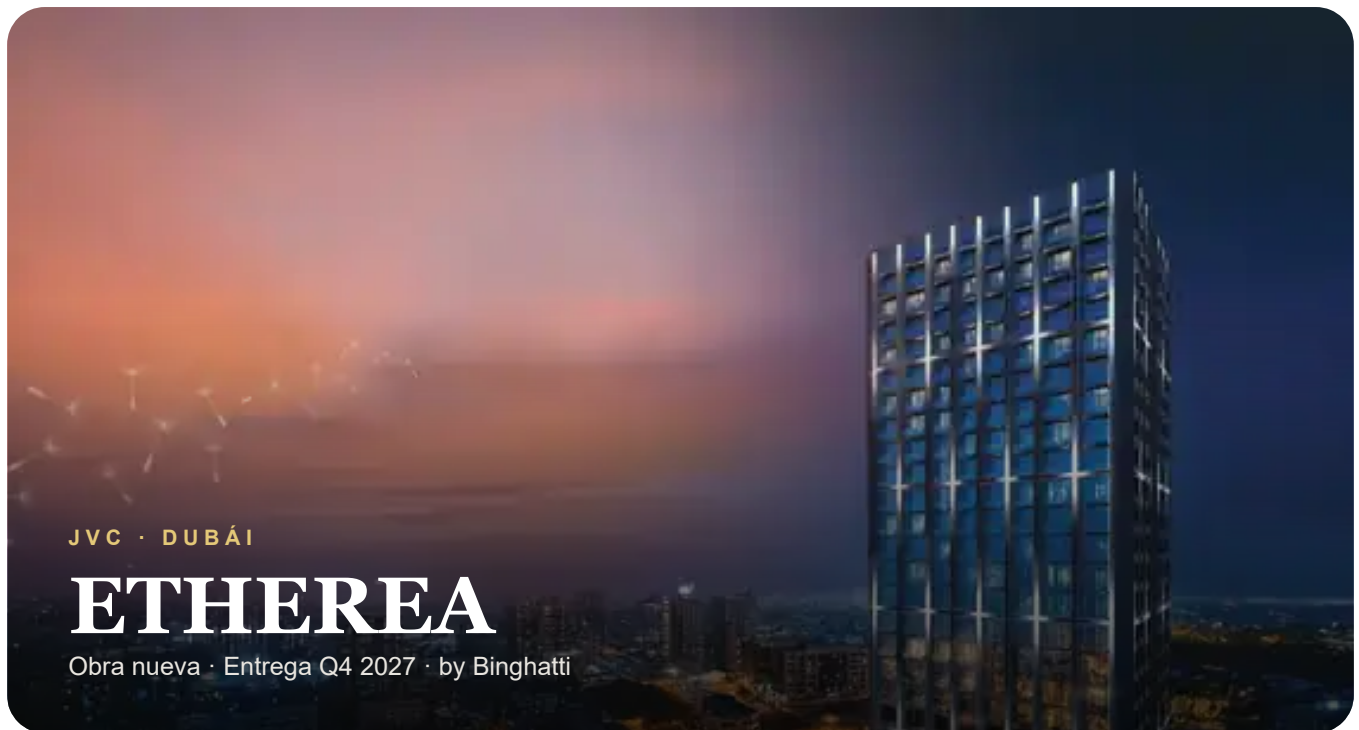




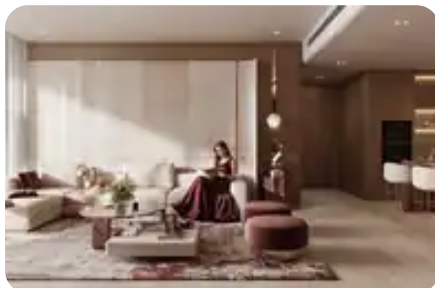
## Apartamento de 1 dormitorio

Referencia BETH-808 · Planta 8

**\$329.210**

USD · DESDE

|                                          |                                                            |                                             |                                              |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>TIPO</b><br><b>1 dorm</b>             | <b>PLANTA</b><br><b>8</b>                                  | <b>SUP. NETA</b><br><b>51 m<sup>2</sup></b> | <b>SUP. TOTAL</b><br><b>53 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TERRAZA</b><br><b>3 m<sup>2</sup></b> | <b>VISTAS</b><br><b>Avenida,<br/>Comunidad<br/>Parcela</b> | <b>ENTREGA</b><br><b>Q4 2027</b>            | <b>REFERENCIA</b><br><b>BETH-808</b>         |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL  | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | <b>\$65.842</b>  | <b>\$329.210</b>          |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | <b>\$159.667</b> | <b>\$319.334</b>          |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 6%             | <b>\$309.458</b> | <b>\$309.458</b>          |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

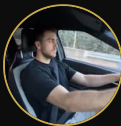
- Piscina
  - Lobby de diseño
  - Parking cubierto
- Gimnasio equipado
  - Seguridad 24/7
  - Solárium
- Zona infantil
  - Zonas ajardinadas

EL PROYECTO

Etherea es un edificio modernista en JVC, con un exoesqueleto en satén cromado que da sombra natural y una silueta que brilla de noche. Lujo sereno, lejos del ruido de la ciudad.

UBICACIÓN

**JVC (Jumeirah Village Circle), Dubái.** Comunidad consolidada y familiar, con buena conexión por Al Khail Road y Sheikh Mohammed Bin Zayed. A unos 20 min de Dubai Marina y Downtown.



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
Más de 6 años de experiencia en Dubái

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**