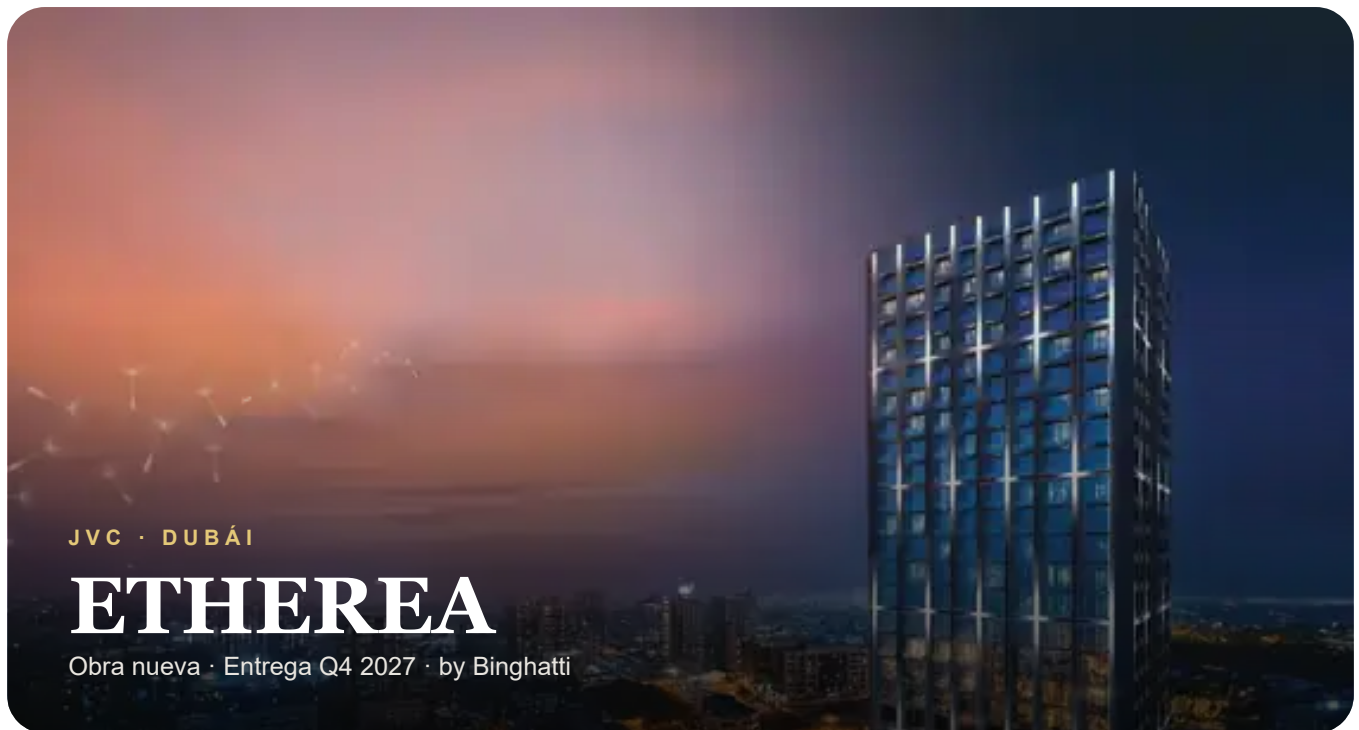




## Apartamento de 2 dormitorios

**\$482.243**

Referencia BETH-1808 · Planta 18

USD · DESDE

|                                |                                                                                                                 |                                  |                                       |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| <b>TIPO</b><br><b>2 dorm</b>   | <b>PLANTA</b><br><b>18</b>                                                                                      | <b>SUP. NETA</b><br><b>69 m²</b> | <b>SUP. TOTAL</b><br><b>81 m²</b>     |
| <b>TERRAZA</b><br><b>12 m²</b> | <b>VISTAS</b><br><b>Avenida,<br/>Comunidad<br/>Parcela, Amenities<br/>View, Circle Mall,<br/>Jvc Gadaf Park</b> | <b>ENTREGA</b><br><b>Q4 2027</b> | <b>REFERENCIA</b><br><b>BETH-1808</b> |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | \$96.449        | \$482.243                 |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | \$233.888       | \$467.776                 |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 6%             | \$453.308       | \$453.308                 |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

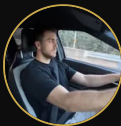
- Piscina
  - Lobby de diseño
  - Parking cubierto
- Gimnasio equipado
  - Seguridad 24/7
  - Solárium
- Zona infantil
  - Zonas ajardinadas

EL PROYECTO

Etherea es un edificio modernista en JVC, con un exoesqueleto en satén cromado que da sombra natural y una silueta que brilla de noche. Lujo sereno, lejos del ruido de la ciudad.

UBICACIÓN

**JVC (Jumeirah Village Circle), Dubái.** Comunidad consolidada y familiar, con buena conexión por Al Khail Road y Sheikh Mohammed Bin Zayed. A unos 20 min de Dubai Marina y Downtown.



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
Más de 6 años de experiencia en Dubái

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**