



## Apartamento de 1 dormitorio

**\$336.835**

Referencia BETH-1707 · Planta 17

USD · DESDE

|                                   |                                                     |                                      |                                       |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| TIPO<br><b>1 dorm</b>             | PLANTA<br><b>17</b>                                 | SUP. NETA<br><b>51 m<sup>2</sup></b> | SUP. TOTAL<br><b>54 m<sup>2</sup></b> |
| TERRAZA<br><b>3 m<sup>2</sup></b> | VISTAS<br><b>Avenida,<br/>Comunidad<br/>Parcela</b> | ENTREGA<br><b>Q4 2027</b>            | REFERENCIA<br><b>BETH-1707</b>        |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | \$67.367        | \$336.835                 |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | \$163.365       | \$326.730                 |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 6%             | \$316.625       | \$316.625                 |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

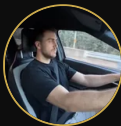
- Piscina
  - Lobby de diseño
  - Parking cubierto
- Gimnasio equipado
  - Seguridad 24/7
  - Solárium
- Zona infantil
  - Zonas ajardinadas

EL PROYECTO

Etherea es un edificio modernista en JVC, con un exoesqueleto en satén cromado que da sombra natural y una silueta que brilla de noche. Lujo sereno, lejos del ruido de la ciudad.

UBICACIÓN

**JVC (Jumeirah Village Circle), Dubái.** Comunidad consolidada y familiar, con buena conexión por Al Khail Road y Sheikh Mohammed Bin Zayed. A unos 20 min de Dubai Marina y Downtown.



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
Más de 6 años de experiencia en Dubái

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**