



## Apartamento de 1 dormitorio

Referencia BCLN-105 · Planta 1 · Latifa Hospital Calle

**\$381.220**

USD · DESDE

|                                          |                                               |                                             |                                              |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>TIPO</b><br><b>1 dorm</b>             | <b>PLANTA</b><br><b>1</b>                     | <b>SUP. NETA</b><br><b>54 m<sup>2</sup></b> | <b>SUP. TOTAL</b><br><b>63 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TERRAZA</b><br><b>9 m<sup>2</sup></b> | <b>VISTAS</b><br><b>Latifa Hospital Calle</b> | <b>ENTREGA</b><br><b>Q3 2027</b>            | <b>REFERENCIA</b><br><b>BCLN-105</b>         |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL  | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | <b>\$76.244</b>  | <b>\$381.220</b>          |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | <b>\$184.892</b> | <b>\$369.783</b>          |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 6%             | <b>\$358.347</b> | <b>\$358.347</b>          |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

- Piscina
- Zona infantil
- Seguridad 24/7
- Parking cubierto
- Gimnasio equipado
- Lobby de diseño
- Zonas ajardinadas
- Solárium

EL PROYECTO

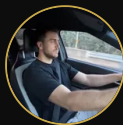
Cullinan, que toma su nombre del diamante más grande del mundo, es un edificio en Al Jaddaf, a pocos minutos de Downtown y Business Bay, la misma zona con recorrido de revalorización que Wraith.

PLANO DE PLANTA · 1 DORMITORIO



UBICACIÓN

**Al Jaddaf, Dubái.** Junto al canal, a pocos minutos de Downtown y Business Bay y junto a Dubai Healthcare City.



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
Más de 6 años de experiencia en Dubái

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**