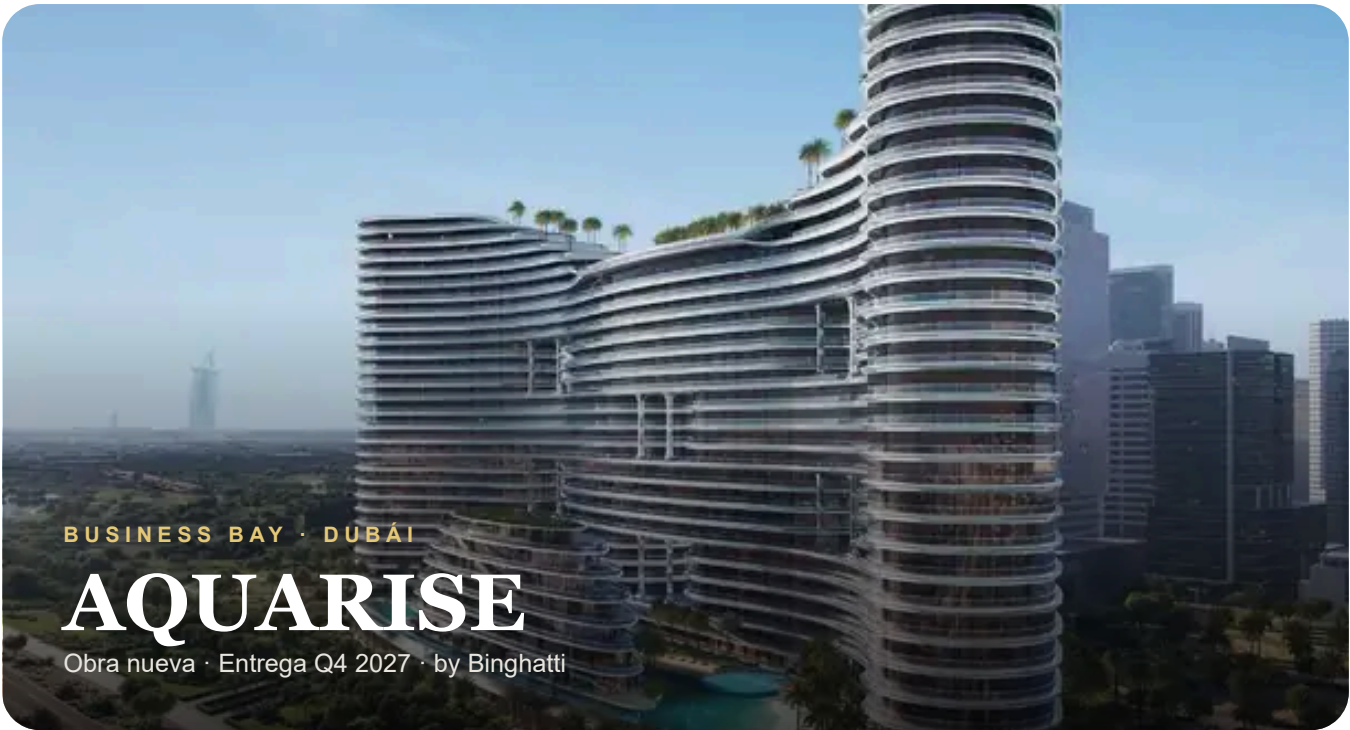




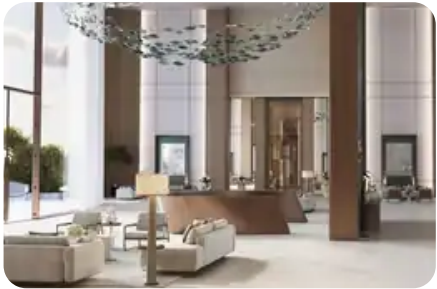
## Apartamento de 1 dormitorio

Referencia BAQR-D255 · Planta 2

**\$585.445**

USD · DESDE

|                                |                                                                                  |                                  |                                       |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| <b>TIPO</b><br><b>1 dorm</b>   | <b>PLANTA</b><br><b>2</b>                                                        | <b>SUP. NETA</b><br><b>57 m²</b> | <b>SUP. TOTAL</b><br><b>77 m²</b>     |
| <b>TERRAZA</b><br><b>20 m²</b> | <b>VISTAS</b><br><b>Building Amenities<br/>+ Gym + Avenida +<br/>Sport Field</b> | <b>ENTREGA</b><br><b>Q4 2027</b> | <b>REFERENCIA</b><br><b>BAQR-D255</b> |



PLANES DE PAGO

| PLAN                                                                | ENTRADA INICIAL | PRECIO TOTAL DEL INMUEBLE |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| <b>Plan 20 / 80</b><br>20% de entrada, resto durante obra y entrega | \$117.089       | \$585.445                 |
| <b>Plan 50 / 50</b><br>50% de entrada, 50% a la entrega             | \$283.941       | \$567.882                 |
| <b>Pago al contado</b><br>100% ahora · descuento del 6%             | \$550.318       | \$550.318                 |

La cifra en verde es la **entrada inicial**; la columna de la derecha es el **precio total** del inmueble. El importe restante se abona de forma escalonada durante la construcción y en la entrega. El calendario exacto de cuotas se confirma con la reserva.

AMENITIES DEL EDIFICIO

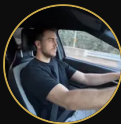
- Piscina infinity
  - Zona infantil
  - Zonas ajardinadas
- Playa artificial
  - Lobby de diseño
  - Parking cubierto
- Gimnasio equipado
  - Seguridad 24/7

EL PROYECTO

Aquarise es una oda al agua en el corazón de Business Bay: una fachada sinuosa de vidrio y luz, a un paso del Dubai Canal y de Downtown, con playa artificial y acabados de alta gama.

UBICACIÓN

**Business Bay, Dubái.** En el corazón de la ciudad, junto al Dubai Canal y a pocos minutos de Downtown y Burj Khalifa.



**Juan García**  
Asesor inmobiliario en Dubái  
6 años de experiencia · RERA certificado

**Consultar esta unidad**  
WhatsApp · +34 623 808 324

**Ver proyecto y todas las unidades →**